

# 合同协议书

合同名称：天长市人民医院千秋院区办公家具采购与安装项目（重新发布）

编号：cztccg202409-053

买 方：天长市广陵街道社区卫生服务中心 卖 方：安徽锦木家居科技有限公司

电 话：0550-2390901

电 话：15922419831

住 所：天长市石梁西路 888 号

住 所：合肥市包河区宿松路 166 号

天长市广陵街道社区卫生服务中心的天长市人民医院千秋院区办公家具采购与安装项目（重新发布）中所需办公家具经公开招标，确定安徽锦木家居科技有限公司为中标人。按照《中华人民共和国民法典》的规定，买卖双方同意按照下述的条款和条件，签署本合同。

## 1. 本合同文件

下列每一文件均应作为合同的组成部分进行阅读和解释：

- （1）招标文件（2）投标文件（3）中标通知书
- （4）经双方确认进入合同的其它文件、补充条款或说明

## 2. 采购标的、数量、质量要求

序号	货物名称	原产地及生产厂商	单位	数量	单价（元）	小计（元）
1	收款桌	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	张	8	620	4960
	收款桌	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	张	4	540	2160
2	办公桌 1	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	张	94	600	56400
3	诊桌	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	张	22	620	13640
4	财务桌	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	张	4	650	2600
5	接种登记台	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	张	4	540	2160
6	接种组合桌	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	张	10	640	6400

7	茶几	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	张	22	430	9460
8	角几1	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	张	15	280	4200
9	活动条桌	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	张	45	340	15300
10	讲桌1	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	张	2	310	620
11	讲桌2	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	张	2	330	660
12	钢木餐桌	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	张	20	400	8000
13	五门书柜	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	组	2	1500	3000
14	茶水柜	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	张	83	450	37350
15	衣柜	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	m²	407	450	183150
16	会议桌 2	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	张	1	1790	1790
17	会议桌 3	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	张	4	2390	9560
18	休闲桌	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	套	2	400	800
19	资料架	原产地：合肥 生产厂商：合肥博杰家具有限公司	组	30	640	19200
20	转椅	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	82	140	11480
21	休闲椅	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	把	12	115	1380
22	皮转椅	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	20	370	7400
23	办公椅 1	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	22	400	8800
24	皮凳	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	22	210	4620
25	诊椅	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	214	180	38520
26	双层值班 床	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	10	1000	10000
27	诊凳	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	120	60	7200
28	圆餐桌(不带转	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	4	1700	6800

	盘)					
29	方桌(含 4 椅)	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	张	4	1420	5680
30	中式诊桌	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	张	3	3120	9360
31	博古架	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	张	3	4970	14910
32	中式椅	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	张	3	500	1500
33	中式凳	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	张	3	430	1290
34	中式检查床	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	张	3	850	2550
35	候诊椅	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	张	77	500	38500
36	钢制三门档案柜	原产地: 合肥 生产厂商: 合肥美利信家具有限公司	张	64	670	42880
37	两门钢制柜	原产地: 合肥 生产厂商: 合肥美利信家具有限公司	张	180	530	95400
38	6门更衣柜	原产地: 合肥 生产厂商: 合肥美利信家具有限公司	张	10	780	7800
39	4门更衣柜	原产地: 合肥 生产厂商: 合肥美利信家具有限公司	张	40	650	26000
40	办公沙发	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	套	2	2560	5120
	办公沙发	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	套	13	1990	25870
41	软包凳	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	张	4	500	2000
42	码头椅	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	张	388	170	65960
43	班椅	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	张	6	430	2580
44	行政办公 椅	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	张	24	180	4320
45	会议椅1	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	张	22	280	6160
46	洽谈桌椅	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	组	4	850	3400
47	行政椅	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	张	28	430	12040
48	接待沙发	原产地: 佛山 生产厂商: 广东薏佳家具有限公司	张	88	920	80960

49	三门书柜	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	组	98	1420	139160
50	主席台1	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	3	1140	3420
51	主席台2	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	4	1140	4560
52	条桌1	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	60	470	28200
53	条桌2	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	52	570	29640
54	演讲台	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	2	920	1840
55	会议桌1	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	1	6820	6820
56	办公桌2	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	2	1630	3260
		原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	20	1420	28400
		原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	5	1630	8150
		原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	103	1630	167890
57	角几2	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	44	360	15840
58	方桌椅	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	套	2	1420	2840
59	行政条桌	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	12	330	3960
60	行政会议桌	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	1	6820	6820
61	餐椅	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	40	210	8400
62	等候椅	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	16	500	8000
63	值班床2	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	4	570	2280
64	双人沙发	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	6	1280	7680
65	1+1+3沙 发	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	套	4	2560	10240
66	折叠椅	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	30	170	5100
67	扶手椅	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	4	430	1720

68	办公椅 2	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	158	400	63200
69	会议椅 2	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	88	230	20240
70	组合餐桌	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	20	570	11400
71	置物架	原产地：合肥 生产厂商：合肥美利信家具有限公司	组	55	570	31350
72	高凳 2	原产地：合肥 生产厂商：合肥美利信家具有限公司	张	6	140	840
73	手拖车	原产地：合肥 生产厂商：合肥美利信家具有限公司	个	8	170	1360
74	人字梯	原产地：合肥 生产厂商：合肥美利信家具有限公司	个	4	280	1120
75	高凳 1	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	20	140	2800
76	铝合金隔断	原产地：合肥 生产厂商：合肥福美莱铝塑制品有限公司	m²	43.2	575	24840
77	三角牌	原产地：潮州 生产厂商：潮州市潮安区恒通五金制品有限公司	个	20	85	1700
78	平拖	原产地：潮州 生产厂商：潮州市潮安区恒通五金制品有限公司	把	20	70	1400
79	扫帚簸箕	原产地：潮州 生产厂商：潮州市潮安区恒通五金制品有限公司	套	100	60	6000
80	拖把	原产地：潮州 生产厂商：潮州市潮安区恒通五金制品有限公司	把	100	40	4000
81	医用垃圾桶	原产地：温州 生产厂商：浙江新奇旺教育科技有限公司	只	200	17	3400
82	挂勾	原产地：潮州 生产厂商：潮州市潮安区恒通五金制品有限公司	个	100	8	800
83	保温瓶	原产地：潮州 生产厂商：潮州市潮安区恒通五金制品有限公司	只	120	40	4800
84	开水壶	原产地：潮州 生产厂商：潮州市潮安区恒通五金制品有限公司	个	60	40	2400

85	电风扇	原产地：中山 生产厂商：中山市骏岚电器有限公司	台	50	85	4250
86	穿衣镜	原产地：潮州 生产厂商：潮州市潮安区恒通五金制品有限公司	个	20	110	2200
87	垃圾桶	原产地：温州 生产厂商：浙江新奇旺教育科技有限公司	个	300	8	2400
88	小垃圾桶	原产地：温州 生产厂商：浙江新奇旺教育科技有限公司	个	90	100	9000
89	不锈钢垃圾桶	原产地：温州 生产厂商：浙江新奇旺教育科技有限公司	个	40	570	22800
90	防滑垫	原产地：温州 生产厂商：浙江新奇旺教育科技有限公司	m <sup>2</sup>	150	20	3000
91	滑梯秋千组合	原产地：温州 生产厂商：浙江新奇旺教育科技有限公司	套	1	4490	4490
92	垃圾分类亭	原产地：合肥 生产厂商：合肥福美莱铝塑制品有限公司	组	3	3000	9000
93	大垃圾桶	原产地：温州 生产厂商：浙江新奇旺教育科技有限公司	组	10	450	4500
94	防滑垫	原产地：温州 生产厂商：浙江新奇旺教育科技有限公司	m <sup>2</sup>	80	210	16800
95	办公折叠床	原产地：佛山 生产厂商：广东薏佳家具有限公司	张	10	380	3800
合计：		人民币（大写）：壹佰陆拾玖万元整（小写：1690000.00元）				

### 3. 合同总价

合同总价为大写壹佰陆拾玖万元整（¥1690000.00元）。

4. 付款方式：合同签订、担保措施生效并具备实施条件后支付合同金额的 40%预付款（付预付款前供应商须向采购人提交银行、保险公司、担保公司等金融机构出具的预付款保函或其他担保措施）；所有货物进场安装调试完毕后，经采购人验收合格后支付至实际供货价款的 100%。

### 5. 合同供货（服务）期限及地点和方式

（1）供货期限：合同签订后，自接到采购人通知之日起 30 日历天内完成供货安装。

(2) 供货地点：天长市千秋院区项目部

(3) 供货方式：送货上门

6. 验收要求及违约责任

执行合同条款相关约定。

7. 违约责任及解决争议方法

执行合同条款相关约定。

8. 合同的生效

合同经双方授权代表签署，买卖双方加盖印章之后生效。

本合同一式陆份，买卖双方各执二份，招标代理机构一份，招标采购管理部门一份。

买 方：

名 称：（盖章）

法定代表人（或委托代理人）：

（签字或签章）

地 址：

邮政编码：

电 话：

开户银行：

帐 号：

日期：2024 年 11 月 20 日

卖方：安徽锦木家居科技有限公司

名称：（盖章）

法定代表人（或委托代理人）：

（签字或盖章）

地址：安徽省合肥市包河区宿松路 166 号常

青客梦空间 4 楼 401 室

邮政编码：230011

电话：15922419831

开户银行：中国民生银行股份有限公司合肥

包河支行

账号：639766427

日期：2024 年 11 月 20 日

## 二、合同条款

### 一. 合同文件

#### 1. 合同文件适用法律

适用于合同文件的法律是中华人民共和国现行法律、法规及采购人所在地的地方性法规。

#### 2. 合同文件组成和解释顺序

(1) 合同文件的组成和解释顺序如下：

〈1〉合同的主要条款；

〈2〉合同的一般性条款；

〈3〉洽商、变更等明确双方权利义务的纪要、协议；

〈4〉中标通知书、投标文件和招标文件；

〈5〉有关图纸、标准、规范和其它有关技术资料、技术要求。

〈6〉合同的主要条款的效力优于合同的一般性条款的效力。

#### 3. 合同文件使用文字

(1) 合同文件使用中文书写、解释和说明。

(2) 合同文件使用技术性条款约定的为国家标准和规范；国家没有相应标准、规范时，可使用行业标准、规范。非标货物应按约定的技术性条款的标准和规范。

### 二. 标的物的一般条款

#### 4. 完整物权

对于出卖的标的物，卖方应当拥有完整物权，并且卖方负有保证第三人不得向买方主张任何权利（包括知识产权）的义务。

#### 5. 质量保证

(1) 卖方应保证所供标的物是全新的，未使用过的，并且是非长期积压的库存商品，完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求，卖方应保证其提供的标的物在正确安装，正常使用和保养条件下，在其标称的使用寿命期内应具有满意的性能。在卖方承诺的质量保证期限内，卖方应对由于设计、工艺或材料的缺陷及伴随服务而造成的任何不足或故障负责。

(2) 根据买方按检验标准自己检验的结果或当地技监部门的检验结果，或者在质量保证期内，如果标的物的数量、质量或规格与合同不符或证实标的物是有缺陷的，包括潜在缺陷或使用不符合要求的材料等，买方应尽快以书面形式通知卖方并提出索赔。

(3) 除合同主要条款规定外，合同条款中标的物的质量保证期均自标的物通过最终验收之日起计算，且质量保证期按不低于国家标准和卖方承诺的高于国家标准的质保期（卖方有特殊要求的除外）。



## 6. 包装

卖方应当按照约定的包装方式交付标的物。对包装方式没有约定或者约定不明确的，应当按照双方补充协议约定的方式包装，或者按照通用的方式包装，没有通用方式的，应当采取足以保护标的物的包装方式。

## 7. 伴随服务

(1) 卖方除应履行按期按量交付合格标的物的义务之外，还应提供下列服务：

＜1＞标的物的现场安装或指导安装、启动、调试、监督（如果必须安装、调试的话）；

＜2＞提供标的物组装和一般维修所必须的工具；

＜3＞在合同规定的期限内对所提供标的物实行运行监督、维修服务的前提条件是该服务并不能免除卖方在质量保证期内所承担的义务；

＜4＞对买方技术人员的技术指导或培训。

(2) 除合同另有规定之外，伴随服务的费用均已含在合同价款中，买方不再另行进行支付。

## 三. 标的物的交付、检验和验收

### 8. 标的物的交付

(1) 标的物的所有权自标的物交付时转移。

(2) 卖方应当按照约定的期限和约定的地点交付符合招标文件要求的标的物。

(3) 卖方应当按照约定或者交易习惯向采购人交付提取标的物单证以外的有关单证和资料。

### 9. 检验和验收

(1) 在交货时，卖方应配合买方对标的物的质量、规格、性能、数量等进行详细而全面的检验，并出具一份合格检验证明，合格检验证明作为验收的依据，但不能作为有关标的物质量、规格、数量或性能的最终检验结果。

(2) 买方根据合同规定的内容和验收标准进行验收，经检验无误后出具验收合格证明，该证明作为最终付款所需文件的组成部分。

(3) 采购人应当在项目完成且收到供应商验收申请后 5 个工作日内组织开展履约验收。特殊情况需延长的，双方应在合同条款中约定。

## 四. 对标的物提出异议的时间和办法

### 10. 对标的物提出异议的时间和办法

(1) 买方在验收过程中，应当于双方约定的检验期间内将标的物的数量或质量不符合约定的情形及处理方式以书面形式通知卖方。

(2) 如买方在验收期满后既不出具验收合格证明又未提出书面异议的视为卖方所交标的

物符合合同规定。

(3) 卖方应在收到买方书面异议后七天内负责处理问题, 否则将视为默认买方提出的异议和处理意见。

## **五. 合同价款和支付**

### **11. 合同价款和支付**

(1) 本合同的结算货币为人民币, 单位元。

(2) 卖方应按照双方签订的合同规定交货并在合同主要条款规定的期限内持下列单据结算货款:

〈1〉合格的销售发票;

〈2〉买方盖章签收后的送货回单和验收合格证明。

(3) 买方应按合同主要条款规定的期限和方式付款。

(4) 根据现行税法对买方征收的与本合同有关的一切税费均由买方承担; 根据现行税法对卖方征收的与本合同有关的一切税费均由卖方承担。

## **六. 违约责任**

### **12. 违约责任**

合同一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

### **13. 买方违约责任**

(1) 在合同生效后, 买方要求退货的, 应向卖方偿付合同总价款的 5%, 作为违约金, 违约金不足以补偿损失的, 卖方有权要求甲方补足。

(2) 买方逾期付款的应按照逾期付款金额的每天万分之四支付逾期付款违约金。

(3) 买方违反合同规定, 拒绝接收卖方交付的符合招标文件要求的合格标的物, 应当承担卖方由此造成的损失。

### **14. 卖方违约责任**

(1) 卖方不能交货 (逾期超过五天视为不能交货), 或交货不合格从而影响买方按期正常使用的, 应向买方偿付合同总价款 5% 的违约金, 违约金不足以补偿损失的, 买方有权要求卖方补足。

(2) 卖方逾期交货的, 应在发货前与买方协商, 买方仍需求的, 卖方应立即发货并应按照逾期交货部分货款的每天万分之四支付逾期交货违约金, 同时承担买方因此遭致的损失费用。

### **15. 不可抗力**

(1) 因水灾、火灾、地震、战争等不可抗力不能履行合同的, 根据不可抗力的影响, 部分

或者全部免除责任。但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

(2) 合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

## **七. 索赔**

### **16. 索赔**

(1) 买方有权根据当地产品质量检验机构或其它有权威部门出具的检验证书向卖方提出索赔。

(2) 在本合同规定的检验期和质量保证期内，如果卖方对买方提出的索赔或差异有责任，则卖方应按买方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜：

〈1〉卖方同意退货，并按合同规定的货币将货款退还给买方，并承担由此发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回标的物所需的其它必要费用；

〈2〉根据标的物的低劣程度、损坏程度以及甲方遭受损失的数额，经双方协商确定降低标的物的价格；

〈3〉用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或标的物来更换有缺陷的部分或修补缺陷部分，卖方应承担一切费用和风险并负担买方所发生的一切直接费用。同时，卖方应按合同规定，相应延长修补或被更换部件或标的物的质量保证期。

(3) 买方提出索赔的书面材料应报当地政府采购管理部门备案。卖方同意的索赔方案应报当地政府采购管理部门审核。

## **八. 合同的解除和转让**

### **17. 合同的解除**

(1) 买方和卖方协商一致，可以解除合同。

(2) 有下列情形之一的，合同一方可以解除合同：

〈1〉因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

〈2〉因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

(3) 有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方以主张解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

### **18. 合同的转让**

合同的部分和全部都不得转让。

## **九. 合同的生效**

### **19. 合同的生效**

本合同在双方签字盖章后生效。

## 十. 争议解决

### 20. 争议解决

买卖双方因合同发生争议，进行调解，协商不成，可选择：

- (1) 双方同时将争议提交滁州仲裁委员会进行仲裁；
- (2) 向买方所在地人民法院提起诉讼。

## 十一 . 附则

### 21. 合同份数。

本合同一式陆份，买卖双方各执二份，招标代理机构一份，招标采购管理部门一份。

### 22. 未尽事宜

本合同未尽事宜应按《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国产品质量法》之规定解释。